

**Immobilier : Indicateur à court terme de l'évolution des prix en Ile de France
Indicateur Alertes-Immo.com - Février 2008**

Location :

Ile de France : Moyenne en Hausse

75 - Paris : Hausse

92 - Haut-de-Seine : Hausse

93 - Seine-Saint-Denis : Hausse

94 - Val-de-Marne : Hausse

91 - Essone : Hausse

77 - Seine et Marne : Hausse

78 - Yvelines : Baisse

95 - Val-d'Oise : Baisse

Hausse moyenne des loyers en Ile de France : entre 4% et 9%*

Budget moyen pour un 2 pièces en Ile de France : 694 euros.

Achat :

Ile de France : Moyenne en Hausse

75 - Paris : Hausse

92 - Haut-de-Seine : Hausse

93 - Seine-Saint-Denis : Stagnation

94 - Val-de-Marne : Hausse

91 - Essone : Stagnation

77 - Seine et Marne : Baisse

78 - Yvelines : Baisse

95 - Val-d'Oise : Stagnation

Hausse moyenne des prix d'achat en Ile de France : entre 2% et 5%*

Budget moyen pour l'achat d'un deux pièces en Ile de France : 181 400 Euros.

* Estimation d'évolution des prix entre décembre 2007 et mars 2008.

Méthode :

Alertes-Immo.com agrège les demandes d'achats et de locations de milliers d'Internautes chaque mois. Sur la base de l'évolution des budgets moyens des internautes, nos données nous permettent d'estimer l'évolution des prix à court terme sur des marchés tendus et avec peu de stocks comme l'Ile de France.

A propos d'Alertes-Immo.com :

Alertes-Immo.com est un site immobilier qui référence plus de 500 000 annonces. Le site permet aux internautes de recevoir des offres correspondant à leur recherche sans devoir s'inscrire à des alertes sur de multiples sites.

Contact Presse :

Mail : contact@alertes-immo.com

Alertes-Immo.com, 26 rue de Rigoles 75020 Paris

Lien : http://www.alertes-immo.com/indicateur_alertes-immo_fevrier_2008.php